



CHARGÉ(E) DE PROJET

ELABORATION DU PLUi-H / HOMME -FEMME

TRAVAILLER EN MATHEYSINE

CONTEXTE

La Communauté de Communes de la Matheysine (CCM) est une intercommunalité issue de la fusion en 2014 de trois communautés de communes, de l'intégration de dix communes et de différents syndicats intercommunaux (déchets, piscine, développement économique). Elle couvre un territoire de 71.000 hectares et compte 43 communes, dont 40 communes de moins de 1.000 habitants (15 communes de moins de 100 habitants). Depuis 2015, la CCM dispose d'un service mutualisé d'instruction des autorisations d'urbanisme (ADS) afin d'accompagner les communes dans la gestion et l'instruction de leurs actes d'urbanisme. Dans le cadre du projet de territoire adopté en 2022, la collectivité a identifié la nécessité de renforcer son ingénierie en urbanisme, habitat et foncier, dans un contexte marqué par l'absence de document d'urbanisme intercommunal et une faible couverture du territoire en Plans Locaux d'Urbanisme.

Afin de se doter d'outils de planification et de maîtrise foncière adaptés, la CCM a pris la compétence d'élaboration des documents d'urbanisme en vue de la réalisation d'un Plan Local d'Urbanisme Intercommunal valant Programme Local de l'Habitat (PLUi-H). Elle s'appuie également sur ses partenariats avec l'Agence d'Urbanisme de la Région Grenobloise et l'EPFL du Dauphiné.

En binôme et sous l'autorité de la responsable du pôle Urbanisme, Habitat et Foncier, l'agent contribue à l'élaboration du PLUi-H ainsi qu'au développement des actions et outils liés à l'habitat.



TEMPS DE TRAVAIL :
Complet 35h



TYPE D'EMPLOI :
Emploi non permanent
– Contrat de projet –
CDD 2 ans (renouvelable
pour une durée
maximale de 6 ans)



RÉMUNÉRATION :
Selon profil – par
référence au grade des
Rédacteurs principaux
de 1^{ère} classe (Catégorie
B)



DÉPLACEMENTS :
Permis B + véhicule
personnel obligatoires



LES PLUS :
Contrat groupé de mutuelle et prévoyance santé,
Adhésion au COS de l'Isère

LES MISSIONS

- Pilotage et coordination du PLUi-H
 - Suivre et piloter les études liées à l'élaboration du PLUi-H, notamment le diagnostic logement en lien avec le Département, le diagnostic agricole, la réalisation des cartes des aléas multirisques
 - Assurer la coordination et suivre les productions avec l'AURG
 - Organiser les réunions techniques et comités de pilotage
 - Veiller au respect du calendrier et des procédures réglementaires
- Suivi technique et réglementaire
 - Participer à la définition du projet de territoire (PADD, OAP, règlement) en lien avec les politiques déjà mises en place (PAT, CTG, pacte territorial, convention ORT-PVD sur la commune de La Mure, etc.)
 - Participer à la définition du Programme d'Orientations et d'Actions
 - Assurer la conformité du PLUi-H avec les documents supra (SRADDET, PCAET, etc.)
 - Suivre les procédures administratives (concertation, arrêt, enquête publique, approbation)

PARTICULARITÉ :

Possibilité d'un jour de télétravail par semaine
Réunions régulières en soirée
Déplacement sur le territoire



TRAVAILLER EN MATHEYSINE

CHARGÉ(E) DE PROJET ELABORATION DU PLUi-H / HOMME - FEMME

LES MISSIONS (SUITE) :

- Concertation et communication
 - Assurer l'interface avec les communes membres
 - Organiser et animer la concertation avec les habitants, élus et partenaires
 - Préparer les supports en lien avec le service communication de la CCM (présentations, documents pédagogiques)
 - Assurer la participation des services de la CCM au processus d'élaboration et de modification des documents d'urbanisme : développement économique, agriculture et tourisme, social et famille, technique, etc.
- Structuration de la compétence Habitat : en lien avec la DGS, la responsable du service, le service transition et le pôle social
 - Rechercher des financements pour la constitution du POA
 - Constituer un groupe de travail local avec les partenaires et les bailleurs
 - Monter l'observatoire local
 - Contribuer à la définition d'une stratégie foncière sur le volet habitat



PROFIL RECHERCHÉ

Niveau Bac + 4 à 5 ans et/ou expérience équivalente dans les domaines de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire

SAVOIRS FAIRE

Piloter et coordonner des projets d'urbanisme et d'habitat, en garantissant le respect des délais, des procédures et du cadre réglementaire.
Analyser les enjeux territoriaux et contribuer à l'élaboration des documents de planification (PLUi-H, PADD, OAP, règlement, POA) ainsi qu'aux stratégies foncières.
Animer des démarches de concertation, coordonner des partenariats et fédérer les acteurs d'un projet territorial.
Organiser et conduire des réunions, groupes de travail et instances de pilotage.
Rédiger des documents techniques et de synthèse, concevoir des supports de communication et présenter des projets à différents publics.
Rechercher des financements, assurer une veille réglementaire et développer des outils d'observation et de suivi du territoire

CONNAISSANCES

Connaissance de la réglementation de l'urbanisme, de l'aménagement du territoire, de l'habitat et du foncier.
Maîtrise des procédures d'élaboration et d'évolution des documents d'urbanisme (PLUi-H, PLU, cartes communales) et de leur articulation avec les documents supra-territoriaux.
Bonne connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales, des EPCI et des principaux partenaires institutionnels.
Compréhension des enjeux territoriaux, agricoles, environnementaux, socio-économiques et démographiques.
Connaissance des méthodes de gestion de projet, du suivi administratif, juridique et financier, ainsi que des dispositifs de financement.

SAVOIRS ÊTRE

Sens de l'organisation, rigueur et autonomie.
Capacités d'analyse, de synthèse et de proposition.
Aptitude au travail en mode projet et en transversalité.
Excellentes qualités relationnelles, d'écoute, de concertation et de diplomatie.
Capacité à fédérer des acteurs et à animer des partenariats.
Adaptabilité, réactivité et pédagogie.
Discrétion professionnelle et sens du service public

Travaillez en Matheysine et intégrez

Une équipe d'agents au service d'élus dynamiques pour un territoire en plein développement.
Un territoire de pleine nature, fort de ses dynamiques entrepreneuriales et associatives, regorgeant d'activités culturelles, sportives et touristiques.
Un territoire d'opportunité offrant un cadre de vie exceptionnel dans un bassin de vie regroupant tous les services...

POUR NOUS REJOINDRE :

Les candidatures (CV + lettre de motivation) doivent être transmises avant le 1^{er} octobre 2026 par mail à carrieres@ccmatheysine.fr
Localisation du poste : au siège de la Communauté de communes de la Matheysine – 13 route du terril – 38 350 SUSVILLE